ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1574 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 10 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho UBND xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn để giao đất tái định cư tại dự án xây dựng hạ tầng khu tái định cư thuộc hạng mục giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 4B (đoạn Km3+700 đến Km18)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 917/QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 561/TTr-SNNMT ngày 05/7/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn *(địa chỉ: Khu Hoà Bình, xã Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn)* diện tích đất đã giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng xong hạ tầng kỹ thuật tại dự án xây dựng hạ tầng khu tái định cư thuộc hạng mục giải phóng mặt bằng dự án Cải tạo, nâng cấp QL.4B (đoạn Km3+700 đến Km18) để xem xét giao đất tái định cư theo quy định.

1. Tổng diện tích đất giao: 7.853,8 m^2.

2. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất giao được xác định theo Trích lục Mảnh trích đo địa chính số 1560/TLBĐ, số 1561/TLBĐ, 1562/TLBĐ, do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường lập ngày 22/5/2025.

3. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

4. Phương thức giao đất: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho UBND xã Lộc Bình; chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của số liệu, hồ sơ, tài liệu và các nội dung thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt.

2. Chủ tịch UBND xã Lộc Bình có trách nhiệm quản lý, xem xét giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về đất đai.

3. Văn phòng UBND tỉnh thực hiện đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Chủ tịch UBND xã Lộc Bình và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN (NNT).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh